

Motion 1

Från Marianne Almgren Utveda 1:89

Ett tillägg till stadgarna. Enbart en fastighetsägare från samma fastighet ska kunna ingå i styrelsen. Nu när många fastigheter delas upp mellan flera syskon är detta för att undvika att en fastighet ska kunna få för stort inflytande på styrelsen.

Styrelsen föreslår att stämman **avslår** motionen med följande motivering:

1. Det är årsstämman som har befogenhet att välja styrelsen. Detta innebär att medlemmarna har möjlighet att påverka sammansättningen av styrelsen genom sina röster.
2. Styrelsen anser att det redan är en utmaning att rekrytera tillräckligt med ledamöter. Att införa en begränsning i stadgarna kan ytterligare försvåra möjligheterna att få in engagerade och kompetenta personer.

Motion 2

Enligt Handlingsplan Utveda Samfällighetsplan 2022 – 2026:

I planen skall södra badplatsens brygga bytas ut 2025 för 113tkr.

2024 gjordes reparationer på bryggan och efter det, är bryggan i bra skick, trycket på bryggan under sommar är inte så hög, den bör hålla en tid till.

Utveda Träskets badbrygga är där emot i sämre skick. Den är underdimensionerad, har flytblock som inte bär och tar in vatten, bryggan sjunker när barnen leker på den. Den bryggan bör vara prio1, då den har en jämn ström av badande barnfamiljer under högsommaren och är ett bad som är välbesökt.

Förslag: Byt ut bryggan och flytta den gamla till hundbadet, där den bryggan håller på att sjunka.

Ellinor Holst

Utvedavägen 135

Styrelsen föreslår att stämman **bifaller** motionen.

Årsstämma 2025-04-26

Motion 3

Motion till årsmötet 2025

Barngungan som står på södra badplatsen i sundet bör flyttas till fotbollsplan.

De stora barnen lilar boll, men de yngre syskonen har inget att göra och där skulle den vara mer välbesökt än den är idag.

Fotbollsplan skulle få så många fler glada barn och föräldrar, för vem orkar gå upp för mördarbacken i sundet med barnvagn?

Flyttas till en plats som inte tar ytan från vår välbesökta midsommarfirande.

Ellinor Holst

Utvedavägen 135

Styrelsen föreslår att stämman **bifaller** motionen.

Årsstämma 2025-04-26

Motion 4

Motion till årsmötet 2025

Förslag till att ge styrelsen fullmakt att beträda tomter.

Då det har skett större vattenläckor vid fastigheter under årens lopp och man har lokaliserat den till en viss väg, har man varit tvungen att stänga av hela vägen och kontaktat de berörda fastighetsägarna. Det kan tyvärr drabba de som är fastboende att det blir utan vatten under tiden.

Vattenläcka kan bara lokaliseras under pågående läckage med folk som går runt och lyssnar.

Styrelsen har tydligen inte befogenheter att beträda tomten, för att eliminera en vattenläcka.

Fullmakten kan även gälla vid andra tillfällen när det händer saker på området, som kräver en snabb insats t.ex. inbrott och stormvindar.

Ellinor Holst

Utvedavägen 135

Styrelsen föreslår att stämman **bifaller** motionen.